



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE
„INPRO” Spółka z o.o.
30-017 KRAKÓW , ul. Raławicka 56

PROJEKT NR J.1742

BIOZ

Nazwa obiektu : Budynek A Szkoły Podstawowej

Lokalizacja : 58-240 Piława Górna
dz ewid. nr 305/2 obręb 0004 Piława Górna
Kat. budynku - IX

Inwestor : Gmina Piława Górna
- Urząd Miasta w Piławie Górnej
58-240 Piława Górna
ul. Piastowska 69

Temat dokumentacji : Projekt wykonawczy termomodernizacji istniejącego budynku A, polegającej na dociepleniu ścian elewacyjnych, piwnicznych i stropodachu, wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie opaski wokół budynku, dla Szkoły Podstawowej w Piławie Górnej.

Nazwa projektu : Termomodernizacja istniejącego budynku A Szkoły Podstawowej w Piławie Górnej.

Projektant : mgr inż. arch. Edyta Opalińska MPOIA/003/2013

Autor opracowania: Imię i Nazwisko Nr uprawnień Podpis

Data opracowania : Listopad 2021 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie dokumentacji potrzebnej do wykonania termomodernizacji budynku, polegającej na dociepleniu ścian zewnętrznych, ścian piwnicznych oraz stropodachu. Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej nie spełniającej norm, w istniejącym budynku Szkoły Podstawowej im. K. K. Baczyńskiego przy ulicy Kościuszki 1, na działce nr. 305/2, Piława Górna.

Budynek wolnostojący, jedno i trzy kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wykorzystywany jako szkoła publiczna.

Głównym celem wykonywanych prac jest poprawa komfortu cieplnego w pomieszczeniach, obniżenie kosztów ogrzewania budynku i skorzystanie z dofinansowania do termomodernizacji.

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA :

1. Mapa,
2. Zagospodarowanie terenu,
3. Projekt architektoniczny budynku,
4. Wizja lokalna na terenie projektowanej inwestycji,
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 z 2003r, poz. 1126),
6. Warunki techniczne, normy i obowiązujące przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

2.0. DANE O INWESTYCJI :

1. Nazwa obiektu:

budynek jedno i trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony,

2. Adres:

Budynek A Szkoły Podstawowej
ul. Kościuszki 1, 58-240 Piława Górna

3. Numer geod. działki:

dz ewid. nr 305/2 obręb 0004 Piława Górna

4. Inwestor:

Gmina Piława Górna - Urząd Miasta w Piławie Górnej
58-240 Piława Górna
ul. Piastowska 69

3.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanej termomodernizacji.

4.0. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU :

Powierzchnia terenu jest stosunkowo płaska i zagospodarowana. Układ terenów zielonych oraz dojazd do budynku nie ulegnie zmianie.

Na omawianym terenie zagospodarowano trawniki oraz tereny przeznaczone dla dzieci, zielone z krzewami ozdobnymi – nie ulegnie zmianie.

Wejście główne zlokalizowane jest na elewacji frontowej (północnej) i boczne (zachodnie) do budynku jest od dziedzińca i prowadzi do przewiązki, dwa wejścia boczne do budynku głównego (od strony zachodniej o południowej), wejście od wschodu do budynku sali gimnastycznej i wjazd na teren od strony ulicy Kościuszki.

Budynek posiada przyłącze wody, kanalizacji, gazu, elektryki.

5.0. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO :

1. Docieplenie stropodachu wełną mineralną,
2. Ocieplenie ścian elewacyjnych styropianem,
3. Ocieplenie ścian fundamentowych,
3. Wykonanie nowej obróbki blacharskiej,
4. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz parapetów,
5. Odnowienie schodów, rampy, daszków oraz nowe pochwyty rampy,
6. Wykonanie odtworzenie opaski wokół budynku i chodników,
7. Przełożenie tablic informacyjnych.

6.0. DANE LICZBOWE O ZABUDOWIE :

ZESTAWIENIE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia zabudowy budynku objętego opracowaniem = 1612m².

7.0. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW :

Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji. Obiekt stanowić będzie jedno zadanie inwestycyjne. Zakładana kolejność robót:

1. Zawiadomienie wspólnoty o planowanych robotach budowlanych,
2. Przygotowanie terenu do wykonania prac,
3. Ocieplenie stropodachu
4. Wstawianie stolarki drzwiowej oraz parapetów,
5. Ocieplenie ścian zewnętrznych,
6. Wykonanie obróbek blacharskich,
7. Odnowienie schodów i rampy daszków oraz nowe pochwyty rampy,
8. Wykonanie odtworzenie opaski wokół budynku i chodników,
9. Przełożenie tablic informacyjnych.

8.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI :

W ramach inwestycji nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które stwarzać by mogły szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

9.0. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH :

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Wykonanie robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0m. Dotyczy to zwłaszcza następujących prac:

- roboty ociepleniowe budynku,
- roboty ciesielskie i betonowe na ścianach zewnętrznych,
- roboty dachowe,
- roboty elewacyjne.

10.0. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW :

1. Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.
2. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy, należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe , z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

11.0. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIE-BEZPIECZEŃSTWOM:

1. Przewidywane roboty trwać będą dłużej niż 30 dni roboczych. Pracochłonność planowanych robót przekraczać będzie 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami) należy sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Plac budowy należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.
3. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
4. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
5. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadkach.
6. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

Opracowała:

mgr inż. arch. Edyta Opalińska
nr uprawnień: UAN – Upr.
MPOIA/003/2013